

公示内容

公示期：2023-12-12至2023-12-14

兹有建设单位< 杭州西湖城市建设投资集团有限公司 >的< 文新街道登云垵社区登新公寓老旧小区提升改造项目 >，
EPC工程总承包

项目编号为< A330106011052015700 >，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。
1211

序号	单位名称	项目负责人	设计及施工 负责人	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
1	浙江宝恒建设有限公司、中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	张超萍	张超萍, 李旭波	3075.0021	270	98.20		

项目管理班子关键岗位人员展示：

中标候选人： 浙江宝恒建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	孙健	技术负责人
2	钱程奇	质量员
3	金红亮	安全员
4	周莹	安全员
5	楼首凯	安全员

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

企业业绩：投标人(若联合体的则为联合体任意一方)自2018年1月1日以来(时间以竣(交)工验收记录(报告)为准)完成过已完工的单个合同建筑面积(或改造面积)在10万平方米及以上且合同金额在3400万元及以上房建类综合整治或改造提升类设计采购施工EPC总承包业绩的每个得0.5，最多得2分。此项合计最多得2分。n人员业绩：拟派项目负责人以项目负责人身份自2018年1月1日以来(时间以竣(交)工验收记录(报告)为准)完成过已完工的单个合同建筑面积(或改造面积)在10万平方米及以上且合同金额在3400万元及以上房建类综合整治或改造提升类设计采购施工EPC总承包业绩的每个得0.5分；n拟派设计负责人以设计负责人身份自2018年1月1日以来(时间以竣(交)工验收记录(报告)为准)完成过已完工的单个合同建筑面积(或改造面积)在10万平方米及以上且合同金额在3400万元及以上房建类综合整治或改造提升类设计采购施工EPC总承包业绩的每个得0.5分；n拟派施工负责人以施工负责人身份自2018年1月1日以来(时间以竣(交)工验收记录(报告)为准)完成过已完工的单个合同建筑面积(或改造面积)在10万平方米及以上且合同金额在3400万元及以上房建类综合整治或改造提升类设计采购施工EPC总承包业绩的每个得0.5分。n此项合计最多得1分，企业业绩和人员业绩可重复得分。

中标候选人业绩:

中标候选人: 浙江宝恒建设有限公司、中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	运河街道美丽城镇建设项目(一)运河南博陆、亭趾区块设计采购施工(EPC)工程总承包项目	杭州市余杭区人民政府运河街道办事处	面积: 20万m ² 合同金额: 69217285元 竣工日期: 2021. 3. 30	总承包合同; 中标通知书; 竣工验收证明材料	专家评审意见: 符合
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	上保未来社区提升改造工程EPC总承包	杭州西湖城市建设投资集团有限公司	面积: 24. 74万m ² 合同金额: 188246049元 竣工日期: 2022. 7. 12	总承包合同; 中标通知书; 竣工验收证明材料	专家评审意见: 符合
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	鲁迅故里高品质步行街整治提升工程EPC总承包项目	绍兴市城中村改造建设投资有限公司	面积: 20万m ² 合同金额: 58848500元 竣工日期: 2021. 3. 20	总承包合同; 中标通知书; 竣工验收证明材料	专家评审意见: 符合
中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	闸弄口街道老旧小区改造工程一闸弄口社区和天杭社区设计-采购-施工(EPC)总承包	杭州市上城区人民政府闸弄口街道办事处	面积: 24. 78万m ² 合同金额: 63372202元 竣工日期: 2022. 6. 30	总承包合同; 中标通知书; 竣工验收证明材料	专家评审意见: 符合
设计负责人: 李旭波	运河街道美丽城镇建设项目(一)运河南博陆、亭趾区块设计采购施工(EPC)工程总承包项目	杭州市余杭区人民政府运河街道办事处	面积: 20万m ² 合同金额: 69217285元 竣工日期: 2021. 3. 30 担任职位: 设计负责人	总承包合同; 中标通知书; 竣工验收证明材料	专家评审意见: 符合
设计负责人: 李旭波	上保未来社区提升改造工程EPC总承包	杭州西湖城市建设投资集团有限公司	面积: 24. 74万m ² 合同金额: 188246049元 竣工日期: 2022. 7. 12 担任职位: 设计负责人	总承包合同; 中标通知书; 竣工验收证明材料	专家评审意见: 符合

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1			

2023年12月11日

852733