

招标公告

1. 招标条件

西溪湿地董湾801区块外立面修缮和景观绿化提升项目已由杭州市西湖区发展改革和经济信息化局以2310-330106-04-01-551118批准建设，建设资金来自国有自筹，出资比例为100%，项目业主为杭州西湖文化旅游投资集团有限公司，招标人为杭州西湖文化旅游投资集团有限公司，委托代理机构为浙江耀信工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的西溪湿地董湾801区块外立面修缮和景观绿化提升项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算1800万元，工程概算1799.32万元，其中建安工程造价1622.26万元，建设规模：对西溪湿地董湾801区块D8地块的三幢物业外立面修缮和景观绿化提升，涉及土地使用权面积约9297平方米，总建筑面积约2800平方米。建设地点：杭州市西湖区西溪湿地内（文二西路801号）杭州市西湖区西溪湿地内（文二西路801号）。

2.2 招标范围：本工程施工图范围内的所有工程和工程量清单及招标文件中明确的所有内容（含清淤）。本次招标建安工程造价1549.1242万元。

2.3 施工总工期：140日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人：

(1) 具备施工总承包企业建筑工程(新)三级资质；

(2) 具备有效的企业安全生产许可证；

(3) 自2018年1月1日以来（时间以竣工验收记录（或报告或证书）为准）完成过单个合同金额在1200万元及以上整治或旧改类房屋建筑工程施工总承包业绩。

【证明材料：①中标通知书（或中标备案资料）、②施工合同、③竣工验收记录（或报告或证书），①②③复制件，缺一不可，否则不予得分；中标通知书（或中标备案资料）或施工合同或竣工验收记录（或报告或证书）对项目属性或规模的描述不一致时，按竣工验收记录（或报告或证书）、施工合同、中标通知书（或中标备案资料）的顺序进行解释】；

(4) 本次招标不接受联合体投标。

3.2 拟派项目负责人：

(1) 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括在工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

4. 招投标方式

本项目招标方式为公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上 杭州建设工程招标平台（<http://115.233.209.212:88>）、杭州市公共资源交易网（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录 杭州建设工程招标平台（<http://115.233.209.212:88>）、杭州市公共资源交易网（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年11月14日 09:00:00，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网（详见：杭州市公共资源交易网及公告附件）。

7. 联系方式

招标人：杭州西湖文化旅游投资集团有限公司

地 址：杭州市西湖区曙光路156号

联系人：姚工

电 话：0571-89511080

邮 箱：4951460@qq.com

招标人：浙江耀信工程咨询有限公司

地 址：拱墅区古运路15号城发天地大厦16楼

联系人：杨工

电 话：13285817883

邮 箱：469388328@qq.com

2023年10月24日