

招标公告

1. 招标条件

杭师大E1地块（西区块）建设项目已由杭州市发展和改革委员会以杭发改审【2024】129号批准建设，建设资金来自财政，出资比例为100%，项目业主为杭州师范大学，招标人为杭州师范大学，委托代理机构为科信联合工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的杭师大E1地块（西区块）建设项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算84788万元，工程概算84788万元，其中建安工程造价68581.48万元，建设规模：项目总建筑面积108216平方米，其中地上建筑面积70256平方米，地下建筑面积37960平方米。建设地点：杭州师范大学仓前校区内。

2.2 招标范围：施工图、招标文件及工程量清单内的所有内容，包括但不限于地基与基础、场地平整、主体结构、基坑围护、土石方、围墙、建筑、结构、给排水、建筑装饰装修、精装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、建筑电气、热能动力、智能建筑（含智慧校园系统及建筑智能化）、幕墙、消防、标志标识、人防、配套市政、景观绿化、通风与空调、节能、室外工程、海绵城市、自来水、电力、室外配套公用工程、综合管线（含电信、华数、联通及移动等预留预埋管线及设备设施的施工与开通及三网合一）及建筑工业化（装配式建筑）、变配电、电梯、BIM技术应用、道路及其他配套工程等（详见清单、图纸）等。本次招标建安工程造价68581.48万元。

_____。

2.3 计划工期：972日历天。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具备施工总承包企业建筑工程（新）二级_____资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3投标人自 2020年1月1日至投标截止日（以工程竣工验收证明上的项目竣工时间为准）完成过单个合同总建筑面积在8.5万平方米（含）以上且单个施工合同金额___55000万元及以上的新建公共建筑类施工总承包业绩或EPC业绩（若EPC业绩的，还须提供联合体协议书，证明投标人在该业绩中承担施工工作）；

证明材料（同时提供）：1、中标通知书或经备案的发承包基本情况表；2、施工合同；3、工程竣工验收证明。

提供的上述材料须能体现类似工程项目特征、规模；备注：上述证明材料载明信息不一致时，按工程竣工验收证明、施工合同、中标通知书（或项目发承包基本情况表）的顺序进行认定。

【注：公共建筑定义：“公共建筑”定义以《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）172566 中的定义为准，公共建筑包括办公建筑(如写字楼、政府办公楼等)，商业建筑(如商场、超市、金融建筑等)，酒店建筑(如宾馆、饭店、娱乐场所等)，科教文卫建筑(如文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等)，通信建筑(如邮电、通讯、广播用房等)以及交通运输建筑(如机场、车站等)。不含住宅、厂房、仓储物流。】

3.4本次招标不接受联合体投标；

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有*注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书*。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

（三）其他：

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管

公共服务系统严重失信名单的信息为准)；

3.10投标人及其拟派项目负责人投标截止日之前三年(含)内(如2024年3月13日开标的项目,需从投标截止时间上溯至2021年3月13日)无行贿犯罪记录

3.11投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被人民法院列入失信被执行人名单;

3.12投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单(有效期内)并共享至信用信息共享平台;

3.14省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续;

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2 不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上杭州建设工程招标造价平台(<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>)、杭州市公共资源交易平台(<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>)下载方式发放。

5.2招标文件下载网址:潜在投标人登录杭州建设工程招标造价平台(<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>)、杭州市公共资源交易平台(<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>)自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间:(公告发布之日起至投标文件递交截止时间)。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2025年03月06日14:00:00,电子招标投标交易平台:使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易平台(详见:杭州市公共资源交易平台及公告附件)。

7. 联系方式

招 标 人: 杭州师范大学

地 址: 杭州市余杭区余杭塘路2318号

联系人：林老师

电话：0571-28865160

招标代理机构：科信联合工程咨询有限公司

地址：杭州市拱墅区绿地运河商务中心10幢607室

邮政编码：310000

联系人：叶开梅、梁雨露、李萍、毛红娟

电话：0571-85260863、15381197397

招投标活动监督部门：杭州市余杭区建设工程招标造价服务中心

电话：0571-89163765

2025年02月12日