

招标公告

1. 招标条件

杭州第十中学改扩建工程已由杭州市上城区发展改革和经济信息化局以上发改经信审批[2023]65号批准建设，建设资金来自财政资金，出资比例为100%，项目业主为杭州市上城区教育局，招标人为杭州市上城区教育局，委托代理机构为浙江华耀建设咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的杭州第十中学改扩建工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算13000万元，工程概算12937.9211万元，其中建安工程造价11730.3065万元。建设规模：项目改扩建总建筑面积26482.41m²，其中地上建筑面积为19374.7m²，其中新建建筑面积为11797.58m²，保留建筑面积为7577.12m²，地下建筑面积7107.71m²。主要包括拟改扩建中小学教学及配套用房、社会停车场，建设地点：杭州市上城区第十中学内，皮市巷以东、规划紫金观巷以南、马市街以西。

2.2本次招标为施工总承包招标，招标范围为施工图纸和工程量清单范围内及招标文件中明确的所有内容，具体详见招标文件、工程量清单及施工图。本次招标控制价为11271.2182万元。

2.3施工总工期：629日历天。

3. 投标人资格要求

(一) 投标人：

3.1具备施工总承包企业建筑工程(新)三级资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3（1）企业业绩（资格条件业绩计入评分）：投标人自2020年01月01日以来（以竣工验收时间为准）完成过单个项目总建筑面积1.6万平方米及以上的房屋建筑工程的施工总承包业绩或房屋建筑工程的工程总承包（EPC）业绩的；【证明材料：同时提供①中标通知书（或中标备案资料）、②合同、③竣（交）工验收证明（如竣（交）工验收记录、竣（交）工验收备案表、报告），以上证明材料缺一不可，同时须体现评审要素。若证明材料“”中的评审要素不一致时，按③、②、①的顺序进行认定。】

备注：如为房屋建筑工程工程总承包（EPC）项目业绩的，投标人应承担施工总承包工作内容。

3.4本次招标不接受联合体投标；

(二) 拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

（三）其他：

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.10投标人及其拟派项目负责人投标截止日之前三年（含）内（如2024年3月13日开标的项目，需从投标截止时间上溯至2021年3月13日）无行贿犯罪记录；

3.11投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被人民法院列入失信被执行人名单；

3.12投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.14省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）下载方式发放。

5.2招标文件下载网址：潜在投标人登录杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

6.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年03月06日14:00:00，电

子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易平台（详见：杭州市公共资源交易平台及公告附件）。

7. 联系方式

招标人：杭州市上城区教育局

地址：杭州市上城区庆春东路1号新大楼东楼

联系人：薛老师

电话：0571-56235170

招标代理机构：浙江华耀建设咨询有限公司

地址：杭州市上城区秋涛北路332号佰富时代中心3幢13楼

联系人：程鑫、沈梦川

电话：13600516376、15058155422

招投标活动监督部门：杭州市上城区住房和城乡建设局建筑业管理科

电话：0571-87654115

2025年2月13日