

招标公告

1. 招标条件

杭钢单元GS1304-04地块12班幼儿园已杭州市发展和改革委员会以杭发改审设计(2024)3号批准建设,建设资金来自国有自筹,出资比例为100%,项目业主为杭州运河集团建设管理有限公司,招标人为杭州运河集团建设管理有限公司,委托代理机构为融华工程管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该项目的杭钢单元GS1304-04地块12班幼儿园的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况:本项目投资估算12407万元,建安工程概算5494.52万元,其中建安工程造价5483.5797万元,建设规模:新建12班幼儿园,建设内容主要包括园舍用房、服务管理用房、配套用房、室外活动场地、绿化及地下停车库等。总建筑面积约8690平方米,其中,地上建筑面积约6008平方米,地下建筑面积约2682平方米。总用地面积约6009平方米(以实测为准),建设地点:项目位于拱墅区杭钢单元GS1304-04地块,东至GS1304-06地块,南至独城路,西至规划支路,北至GS1304-05用地。

2.2 招标范围:包括桩基、基坑围护、土建、安装、装饰、弱电、电梯、空调、消防、室外附属、景观、围墙及其他等施工图范围内的所有工程及工程量清单和招标文件中明确的所有内容。本次招标建安工程造价5483.5797万元。

2.3 计划工期:600日历天,其中施工工期510天,验收工期90天。

3. 投标人资格要求

(一) 投标人:

3.1 具备施工总承包企业建筑工程(新)三级资质;(对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态)

3.2 具备有效的企业安全生产许可证,企业主要负责人(法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人)具有对应有效的安全生产考核合格证书;

3.3 自2020年1月1日以来完成过单个合同金额4200万元及以上且建筑面积6900平方米及以上的公共建筑类施工总承包或工程总承包项目施工业绩(若工程总承包项目为联合体方式承接的,须提供联合体协议书证明投标人完成其中的施工内容);

3.4 本次招标不接受联合体投标;

(二) 拟派项目负责人:

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级建造师执业资格, 同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程(在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期, 或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间, 结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期)担任项目负责人(包括工程总承包项目中的施工负责人)的, 不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标;

(三) 其他:

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单(以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准);

3.10投标人及其拟派项目负责人投标截止日之前三年(含)内(如2024年3月13日开标的项目, 需从投标截止时间上溯至2021年3月13日)无行贿犯罪记录;

3.11投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被人民法院列入失信被执行人名单;

3.12投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单;

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单(有效期内)并共享至信用信息共享平台;

3.14省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续;

4. 招投标方式

4.1公开招标。

4.2 不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1本项目招标文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上 杭州建设工程招标造价平台 (<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>)、杭州市公共资源交易平台 (<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>) 下载方式发放。

5.2招标文件下载网址: 潜在投标人登录 杭州建设工程招标造价平台 (<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>)、杭州市公共资源交易平台 (<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>) 自行下载招标文件。

5.3招标文件网上下载时间: (公告发布之日起至投标文件递交截止时间)。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年03月03日 14:00:00，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易平台（详见：杭州市公共资源交易平台及公告附件）。

7. 联系方式

招标人：杭州运河集团建设管理有限公司 招标代理机构：融华工程管理有限公司

地 址：杭州市拱墅区大关路179号 地 址：杭州市文一西路1218号

联系人：王林星 联系人：李晓晨

电 话：13757153021 电 话：17376579009

邮 箱：/ 邮 箱：1227389314@qq.com

招投标活动监督部门：杭州市建设工程招标投标造价服务中心

电话：0571-89587878

2025年02月11日