

监理招标项目：

招标公告

1. 招标条件

岩桥未来人才公寓二期配套设施项目监理已由桐庐县发展和改革局以桐发改投〔2024〕2-20号批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为国有资金100%，招标人为桐庐新城发展投资有限公司，委托代理机构为浙江华耀建设咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的岩桥未来人才公寓二期配套设施项目监理的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算48826.76万元，工程概算43191.3万元，其中建安工程造价231.619万元，本次监理招标监理服务费计算额暂定20000万元，建设规模：新建道路工程，包括求是路（岩桥路-长深高速）长约2680米，宽20米；仁智路（求是路-站前东路）长约1100米，宽20米；站前东路（求是路-城南东路）长约1750米，宽24米；站南路（尹家路-仁智村口）的道路工程长约1600米，宽24米；为城市次干路工程和支路工程，主要建设内容为道路工程、给排水工程、桥梁工程、照明工程、绿化工程及交通配套设施等。建设地点：桐庐经济开发区。

2.2 招标范围：岩桥未来人才公寓二期配套设施项目施工范围内的所有施工内容，以及实施中可能出现的设计修改及额外增加工程的全过程监理；监理内容为：施工过程中质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、安全、文明及组织协调等监理全部工作。

2.3 监理服务期限：整个项目施工期（3年）+免费服务期3个月

3. 投标人资格要求

3.1 具备综合无等级或市政公用工程乙级及以上资质；

3.3 拟派总监理工程师具有注册在投标人单位的市政公用工程国家注册监理工程师执业资格。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程上担任总监理工程师的，依据项目总监管理办法（杭建市发【2019】9号）文件规定判定其是否可以总监理工程师的身份参加本次投标。在建合同的开始时间为合同工程中标通知书发出之日（不通过招

标方式的，开始时间为合同签订之日），结束时间为该合同工程通过验收或合同解除之日。

3.4 本次招标 不接受联合体投标。

4. 招投标形式

(B) 线上招投标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上 杭州建设工程招标平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录 杭州建设工程招标平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn>）自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至投标文件递交截止时间。

6. 投标文件的递交

6.1 (B) 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 02 月 21 日 09:30，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易平台（详见：杭州市公共资源交易平台及公告附件）。

7. 联系方式

招标人：桐庐新城发展投资有限公司

地址：浙江省杭州市桐庐县桐庐经济开发区洋州南路 199 号

联系人：王润铨

电话：15967132153

招标代理机构：浙江华耀建设咨询有限公司

地址：桐庐县迎春南路 121 号汇丰大厦 1601 室

联系人：方锋华

电话：15258837208

招投标活动监督部门：桐庐县住房和城乡建设局

电话：0571-89545851 2025 年 01 月 23 日

2025 年 1 月 23 日