

杭州市建设工程监理招标核准登记表

建设单位	淳安县青溪新城建设投资发展有限公司	法定代表人	徐明祥
单位性质	事业	联系人	方杜平
单位地址	浙江省杭州市淳安县千岛湖镇珍珠大道136号319室	联系电话	13968115848
工程名称	淳政工出(2024)9号坪山PS0203-05工业地块标准厂房项目监理	监理服务期要求	540天
工程地址	淳安县睦州大道与丹桂路交叉口	质量要求	合格
设计单位	中国美术学院风景建筑设计研究总院有限公司	估算总投资	40379万元
立项(计划)文件、初步设计(方案)批复	2411-330127-04-01-616290	本标段(监理)概算	264.22万元
		本标段(监理)招标控制价	264.22万元
招标方式	公开招标	资格审查	资格后审
招标组织形式	委托招标	投标单位资质要求	综合无等级或房屋建筑工程甲级
代理人员	徐芳	代理人员电话	15888818435

工程技术经济指标:

建筑面积	158378.74M ²	单项最大建筑面积	140738.46m ²
建筑结构	框架	建筑最大跨度	32M
建筑层数	地上6层,地下1层,开挖深度7.5米,建筑(构筑物)高度25.45米		
城市道路工程	/		
给水排水工程	/		
燃气热力工程	/		
垃圾处理工程	/		
其他工程	监理		

本次招标范围及内容(该部分内容为直接引用,请勿修改):

本次监理范围为施工前准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、可能出现的工程延期阶段和缺陷责任期(保修)阶段的全部内容全过程监理。包含但不限于:协助招标人开展项目前期工程施工许可证的申领;工程设计范围内建筑、结构、给排水、暖通、电气、外立面、精装修、建筑智能化、消防、景观绿化、道路、综合管线(含雨污水、给水、电气、电信、华数、联通及移动等管线施工)、机电抗震设施、泛光照明、暖通、燃气工程、围墙、门卫等工程(具体范围以工程量清单及施工图为准)的所有主体工程、专项工程和附属工程等施工阶段全过程监理服务;做好工程进度、质量、安全、投资(成本)控制;配合招标人完成项目五方主体验收且完成环保、规划、消防等职能部门的验收;协助招标人完成城建档案馆档案移交,完成项目的建委备案并交付使用,落实专人监管施工单位保修期内的维修工作。

建设单位(招标代理机构)	监管部门意见
--------------	--------

<p>建设单位（盖章）：</p> <p>法定代表人（签章）：</p> <p>招标代理单位（盖章）：</p> <p>年 月 日</p>	<p>招标编号：A3301270160525603001211</p> <p>本工程按_综合无等级 或 房屋建筑 工程甲级企业资质 公开招标 招标。</p> <p>（盖章） 经办人： 2025 年 01 月 21 日 审核人： 年 月 日</p>
--	---

828786