

## 杭州市建设工程施工公开招标核准登记表

建设单位	建德市铁路设施投资有限公司	法定代表人	谢春明	
单位性质	其他	联系人	潘宁	
单位地址	建德市杨村桥镇杨村桥村(镇政府4楼)	联系电话	13516879319	
工程名称	金建铁路大洋站站前广场建设工程	工期要求(日历天)	210	
工程地址	建德市大洋镇上源村南山下村	质量要求	合格	
定额工期(日历天)	无	估算总投资	3887.03	万元
设计单位	西城工程设计集团有限公司	本标段(施工)概算	2148.79	万元
初步设计(方案)批复	2410-330182-04-01-322064	本标段(施工)招标控制价	1468.8652	万元
是否为重点工程	公开招标	重点工程类型		
投标单位资质要求	施工总承包企业市政公用工程(新)三级	资格审查	资格后审	
招标组织形式	委托招标	注册建造师资质要求	市政公用工程二级	
代理人员	张仲奎	代理人员电话	18268883544	
建设资金来源(见注解)	国有100%(B:非财政性资金(接受转账、银行保函、保险机构保证保险保单、担保公司担保保函、浙江省投标保证金数字保函))集体0%个人0%外资0%	投标保证金金额	贰拾伍万元	

建设资金来源: A: 财政性资金(接受银行保函、保险机构保证保险保单、担保公司担保保函、浙江省投标保证金数字保函) B: 非财政性资金(接受转账、银行保函、保险机构保证保险保单、担保公司担保保函、浙江省投标保证金数字保函);  
注: 项目可研批复、项目备案(赋码)信息表等前期资料中明确资金来源为财政性资金的, 必须选 A;

### 工程技术经济指标:

建筑面积	219M <sup>2</sup>	单体最大建筑面积	199M <sup>2</sup>
建筑结构	框架	建筑最大跨度	7.8 M
建筑层数	地上 1 层, 地下 0 层, 开挖深度 2.6 米, 建筑(构筑物)高度 23.6 米		
路基工程		供水管道	
路面工程		排水管道	
桥梁工程		其他工程	

本次招标范围及内容(该部分内容为直接引用, 请勿修改):

施工图、招标文件中明确的内容(详见施工图、工程量清单), 发包人明确指令完成的其他任务

建设单位(招标代理机构)	监管部门意见
建设单位(盖章):  法定代表人(签章):  招标代理单位(盖章):  <div style="text-align: right;">2025年01月17日</div>	招标编号: A3301820190525554001221  本工程按 <u>施工总承包企业市政公用工程(新)三级企业资质公开招标</u> 招标, 建造师资质为 <u>市政公用工程二级</u> 。  <div style="text-align: right;">(盖章)</div> 经办人: 2025年01月17日

# 杭州市工程建设项目发包初步方案登记表

招标编号：A3301820190525554001221

建设单位	建德市铁路设施投资有限公司						
工程名称	金建铁路大洋站站前广场建设工程						
初步设计（方案）批复	2410-330182-04-01-322064						
<b>发包初步方案</b>							
标段划分	发包状态	标段名称	发包内容	专业	预算价格（万元）	发包时间	规模面积
1	A	金建铁路大洋站站前广场建设工程	招标文件、施工图及已确定的清单范围内所有工程	市政	1468.8652	2025年1月17日	该工程位于大洋镇上源村南山下村，地块总用地面积为16364平方米（约24.55亩）。主要建设内容包括站前疏散广场1050平方米（部分），停车场约2015平方米；新建进站道路总长488.717米，路幅宽度为8米；新建建筑总面积为219平方米包括管理用房建筑面积199平方米、垂直电梯建筑面积20平方米；绿化设计面积7900平方米；给排水等附属工程等。
其他说明							
备注：发包状态选择 A：本次发包；B：已发包；C：未发包							

**本次招标范围**

其中	幢号	面积	幢号	面积	幢号	面积

以上招标建筑面积填写依据

**本次招标内容**

打桩工程	本次招标未包括	幕墙工程	本次招标未包括
土建工程	有	消防工程	本次招标未包括
安装工程	有	钢结构（网架）	本次招标未包括
装饰装修工程	本次招标未包括	市政工程	有
室外附属工程	本次招标未包括	材料设备	本次招标未包括
弱电工程	本次招标未包括	其它，另添加	本次招标未包括

备注：(1)面积填报依据：A:规划许可证;B:计划文件;C:初步设计批复;D:施工图

(2) 招标的内容请写“有”，没有的内容请写“本次招标未包括”或“本工程无此内容”

建设单位（盖章）：   2025年01月17日	招标代理单位（盖章）：   2025年01月17日	监管部门意见：   2025年01月17日
----------------------------------	------------------------------------	--------------------------------