

招标公告

1. 招标条件

李家镇龙桥村综合服务中心及文化礼堂建设工程已建德市发展和改革局（项目审批、核准或备案机关名称）以2309-330182-04-01-941297（批文名称及编号）批准建设，建设资金来自自有资金及其他（资金来源），出资比例为100%（国有资金或财政资金占比），项目业主为建德市李家镇龙桥村股份经济合作社，招标人为建德市李家镇龙桥村股份经济合作社，委托代理机构为杭州欣兴建设工程招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的李家镇龙桥村综合服务中心及文化礼堂建设工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算550万元，工程概算550万元，其中建安工程造价524.6647万元，建设规模：在龙桥村上桐桥自然村建设占地面积796.48平方，总用地面积1598.46平方的文化礼堂及便民服务中心。

建设地点：李家镇龙桥村上桐桥。

2.2 招标范围：建设规模：在龙桥村上桐桥自然村建设占地面积796.48平方，总用地面积1598.46平方的文化礼堂及便民服务中心。招标范围：招标文件、施工图及已确定的清单范围内所有工程。

本次招标建安工程造价524.6647万元。

2.3 计划工期：190日历天。

3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备施工总承包企业建筑工程(新)三级资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3自2019年12月1日以来完成过（时间以竣工验收时间为准）单个合同总建筑面积1000m²（含）以上的建筑工程施工业绩；【业绩证明材料：

中标通知书（或中标备案资料）扫描件、施工合同扫描件和竣工验收证明材料（竣工验收记录或竣工验收报告或竣工验收备案表）扫描件，三者缺一不可，否则不予认可；中标通知书（或中标备案资料）扫描件或施工合同扫描件或竣工验收证明材料（竣工验收记录或竣工验收报告或竣工验收备案表）扫描件对项目属性或规模的描述不一致时，按竣工验收记录（或竣工验收报告或竣工验收备案表）、施工合同、中标通知书（或中标备案资料）的顺序进行解释；若提供的业绩证明材料无法证明项目属性或规模的，还可单独提供竣工图证明符合本工程业绩要求。以上证明材料若有缺陷，按业绩无效处理。】；

3.4本次招标不接受联合体投标；

（二）拟派项目负责人：

3.7拟派项目负责人具有注册在投标人单位的**建筑工程二级建造师执业资格**，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

（三）其他：

3.9投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.10投标人及其拟派项目负责人投标截止日之前三年（含）内（如2024年3月13日开标的项目，需从投标截止时间上溯至2021年3月13日）无行贿犯罪记录；

3.11投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被人民法院列入失信被执行人名单；

3.12投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.13投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.14省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

4.2 不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>）下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录杭州建设工程招标造价平台（<https://ztb.cxjw.hangzhou.gov.cn:8092>）、杭州市公共资源交易平台（<http://hzctc.hangzhou.gov.cn/>）自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2025年01月13日08:45:00，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易平台（详见：杭州市公共资源交易平台及公告附件）。

7. 联系方式

招 标 人：建德市李家镇龙桥村股份经济合作社 招标代理机构：杭州欣兴
建设工程招标代理有限公司

地 址：建德市李家镇龙桥村 地 址：新安江街道水韵天城106幢201

联 系 人：杨满花 联 系 人：洪献娟

电 话：13588846710 电 话：13858074323

邮 箱：/ 邮 箱：/

招投标活动监督部门：建德市建设工程质量安全监督站

电话：0571-64780130

2024年12月23日