

招标公告

1. 招标条件

余杭径山中学室外附属工程已杭州市余杭区发展和改革局以余发改中心〔2022〕429号批准建设，建设资金来自区财政出资，出资比例为100%，项目业主为杭州市余杭区教育资产营运中心，招标人为杭州市余杭区教育资产营运中心，委托代理机构为杭州瑞拓工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的余杭径山中学室外附属工程的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算66056万元，工程概算66056万元，其中建安工程造价3484.4723万元，建设规模：项目规划建设 60 个班级教学规模，总建筑面积约 131675 平方米（不含架空层面积约 1945 平方米），其中地上建筑面积约 110655 平方米，地下建筑面积约 21020 平方米。主要建设内容包括新建教学楼、体艺楼、行政办公楼、食堂、报告厅、学生宿舍楼、教师宿舍楼、操场、连廊、道路广场、地下车库、绿化及相关配套设施等，建设地点：余杭区径山镇 余杭区径山镇。

2.2 招标范围：施工图范围内的工程（具体以工程量清单为准）。本次招标建安工程造价3484.4723万元。

2.3 施工总工期：300日历天。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人：

- （1）具备施工总承包企业市政公用工程(新)二级及以上资质；
- （2）具备有效的企业安全生产许可证；
- （3）本次招标不接受联合体投标。

3.2 拟派项目负责人：

（1）拟派项目负责人具有注册在投标人单位的市政工程贰级及以上建造师执业资格，同时具有有效的专职安全生产管理人员B类证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括在工程总承包项目中担任施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

4. 招投标方式

本项目招标方式为公开招标。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上 [杭州建设工程招标平台（http://115.233.209.212:88）](http://115.233.209.212:88)、[杭州市公共资源交易网（http://hzctc.hangzhou.gov.cn）](http://hzctc.hangzhou.gov.cn) 下载方式发放。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录 [杭州建设工程招标平台（http://115.233.209.212:88）](http://115.233.209.212:88)、[杭州市公共资源交易网（http://hzctc.hangzhou.gov.cn）](http://hzctc.hangzhou.gov.cn) 自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年12月11日 09:30:00，电子招标投标交易平台：使用专用密钥上传至杭州市公共资源交易网（详见：杭州市公共资源交易网及公告附件）。

7. 联系方式

招 标 人：杭州市余杭区教育资产营运中心

地 址：余杭区瑞鸿大厦

联 系 人：钱工

电 话：15168256060

招标代理机构：杭州瑞拓工程咨询有限公司

地 址：临平新丰路199号余杭商会大厦D座25层

联 系 人：朱元楷

电 话：89282811

2023年11月20 日