

公示内容

公示期：2025-02-14至2025-02-17

兹有建设单位< 桐庐新城发展投资有限公司 >的< 桐庐经济开发区84号工业地块桐庐富春江科技城电子器械基地五期 >

项目编号为< A330122015052537200 >,已经评标委员会评审, 现对中标候选人予以公示。
1211

序号	单位名称	项目经理(总监)	投标价格(万元)	工期	得分	造价师	其他
	浙江富泰建设有限公司	濮民英	7087.9534	266个日历天			
	浙江宏兴建设有限公司	张颖洁	7087.9534	266			
	浙江中凯建设有限公司	周明	7087.9534	266			
	浙江中腾建设有限公司	郝大荣	7087.9534	266			

项目管理班子关键岗位人员展示:

中标候选人: 浙江富泰建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	钟雪良	技术负责人
2	李敏飞	质量员
3	章珍琪	质量员
4	杨静	质量员
5	潘林君	质量员
6	梅吉	安全员
7	郑俊	安全员

中标候选人: 浙江宏兴建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	洪建华	技术负责人
2	陆文鑫	质量员
3	李文娟	质量员
4	何敏	质量员
5	边晨焯	质量员
6	张君安	安全员
7	贺小崇	安全员

中标候选人: 浙江中凯建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	杨海凤	技术负责人
2	冯红娟	质量员
3	张贤海	质量员
4	陈丽萍	质量员
5	何小峰	质量员

6	沈更强	安全员
7	王建军	安全员

中标候选人： 浙江中腾建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	何永吉	技术负责人
2	张春红	质量员
3	高小亚	质量员
4	郑晶晶	质量员
5	吕清照	质量员
6	王军亮	安全员
7	魏圆	安全员

资格条件对业绩的要求：

无

评标办法对业绩的评审标准：

(1) 企业业绩： n投标人自2020年1月1日以来，完成过单个合同建筑面积20000平方米及以上或单个合同金额7000万元及以上的房屋建筑工程施工业绩，每提供1个得1.5分，本项最高得3分。 n (2) 人员业绩： n投标人拟派项目负责人自2020年1月1日以来以项目负责人身份完成过单个合同建筑面积20000平方米及以上或单个合同金额7000万元及以上的房屋建筑工程施工业绩；提供1个得1分，本项最高得1分。n注：本项目投标人最多可填报 5 个业绩，投标人填报业绩的数量超过招标人要求的，超过的业绩不再评审。如招标人要求投标人填报3个业绩，若某投标人按序号填报了3个以上的类似业绩，评标时专家仅评审序号为1到3的的业绩即可，不论后续业绩是否有效，专家均不再给予评审。

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江中凯建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江中凯建设有限公司	韵达快递安徽省区域总部基地项目二标段、三标段工程	安徽韵必达电子商务有限公司	2022年1月14日竣工；工程分为二标段（一期土地）和二标段（二期土地）、三标两个部分，其中二标段（一期土地）合同金额8518.4402万元；二标段（二期土地）、三标合同金额9871.5597万元。	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合
浙江中凯建设有限公司	中通快递集团（厦门）智慧物流产业园项目	福建睿望通供应链管理有限公司	2024年9月29日竣工；合同金额15231万元	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合
周明（项目负责人）	韵达快递安徽省区域总部基地项目二标段、三标段工程	安徽韵必达电子商务有限公司	2022年1月14日竣工；工程分为二标段（一期土地）和二标段（二期土地）、三标两个部分，其中二标段（一期土地）合同金额8518.4402万元；二标段（二期土地）、三标合同金额9871.5597万元。	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合
周明（项目负责人）	中通快递集团（厦门）智慧物流产业园项目	福建睿望通供应链管理有限公司	2024年9月29日竣工；合同金额15231万元	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江宏兴建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江宏兴建设有限公司	桐庐综合客运枢纽(公路客运)	桐庐肩吾开发建设有限公司	竣工时间： 2023年6月29日 建筑面积： 71544.37平方米 合同金额： 21536.2915万元	施工合同、竣工验收证明材料	专家评审意见:符合
浙江宏兴建设有限公司	临安区域城南小学迁建项目	杭州市临安区教育保障中心	竣工时间： 2021年6月28日 建筑面积： 23073.52平方米 合同金额： 9838.9552万元	施工合同、竣工验收证明材料	专家评审意见:符合
张颖洁 (项目负责人)	桐庐经济开发区岩桥大阜山安置房项目	桐庐新城发展投资有限公司	竣工时间： 2023年1月17日 建筑面积： 44043.09平方米 合同金额： 14061.8688万元	施工合同、竣工验收证明材料	专家评审意见:符合

264770

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江富泰建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江富泰建设有限公司	达利钱江国际科技产业园(一期)项目	达利(中国)有限公司	合同金额：8441.5549万元 建筑面积：57512.56平方 竣工时间	中标通知书、合同、竣工验收资料	专家评审意见：符合
浙江富泰建设有限公司	桐政储出(2020)10号桐庐县富春未来城2号地块一期A区块项目总承包工程	桐庐银悦商业发展有限公司	合同金额：23980万元 建筑面积：174613.89平方 竣工时间：2021.12.14	中标通知书、合同、竣工验收资料	专家评审意见：符合
项目负责人：濮民英	桐政工出【2022】03号桐庐经济开发区36-4号工业地块杭州康基医疗器械有限公司四期扩建项目	杭州康基医疗器械有限公司	合同金额：6300万元 建筑面积：54134.09平方 竣工时间：2024.10.18	合同，竣工验收资料	专家评审意见：符合

264770

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江中腾建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江中腾建设有限公司	河庄街道安置房三期配套九年一贯制学校	杭州市钱塘区教育局	2023年12月8日竣工，合同金额36696.828万元，建筑面积82517.15m ²	中标通知书；施工合同；竣工验收证书；	专家评审意见：符合
浙江中腾建设有限公司	余政挂出(2010)116号地块建设项目	杭州未来科技城资产管理产有限公司	2022年8月31日竣工，合同金额26619.5872万元，建筑面积82826.2m ²	中标通知书；施工合同；竣工验收证书；	专家评审意见：符合
浙江中腾建设有限公司 /郝大荣	中通快递赣中智能科技电商快递产业园项目	江西中吉供应链管理有限公司	2021年10月16日竣工验收，合同金额19500万元，建筑面积109183.83m ²	施工合同；竣工验收证书；	专家评审意见：符合

264770

否决投标原因及依据:

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江钜元建设集团有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【其他：项目管理班子配备不能满足要求的：不满足招标文件修订版人员配备要求的（允许承诺制的施工员除外）。】未通过评审；
2	浙源建设有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【其他：项目管理班子配备不能满足要求的：不满足招标文件修订版人员配备要求的（允许承诺制的施工员除外）。】未通过评审；

2025年02月13日

264770