

公示内容

公示期：2025-02-14至2025-02-17

兹有建设单位< 桐庐新城发展投资有限公司 >的< 桐庐经济开发区84号工业地块桐庐富春江科技城电子器械基地五期 >，

项目编号为< A3301220150525372001211 >，已经评标委员会评审，现对中标候选人予以公示。

序号	单位名称	项目经理 (总监)	投标价格 (万元)	工期	得分	造价师	其他
	浙江富泰建设有限公司	濮民英	7087.9534	266个日历天			
	浙江宏兴建设有限公司	张颖洁	7087.9534	266			
	浙江中凯建设有限公司	周明	7087.9534	266			
	浙江中腾建设有限公司	郝大荣	7087.9534	266			

项目管理班子关键岗位人员展示：

中标候选人： 浙江富泰建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	钟雪良	技术负责人
2	李敏飞	质量员
3	章珍琪	质量员
4	杨静	质量员
5	潘林君	质量员
6	梅吉	安全员
7	郑俊	安全员

中标候选人： 浙江宏兴建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	洪建华	技术负责人
2	陆文鑫	质量员
3	李文娟	质量员
4	何敏	质量员
5	边晨烨	质量员
6	张君安	安全员
7	贺小崇	安全员

中标候选人： 浙江中凯建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	杨海凤	技术负责人
2	冯红娟	质量员
3	张贤海	质量员
4	陈丽萍	质量员
5	何小峰	质量员

6	沈更强	安全员
7	王建军	安全员

中标候选人：浙江中腾建设有限公司

序号	姓名	关键岗位
1	何永吉	技术负责人
2	张春红	质量员
3	高小亚	质量员
4	郑晶晶	质量员
5	吕清照	质量员
6	王军亮	安全员
7	魏圆	安全员

资格条件对业绩的要求：  
无

评标办法对业绩的评审标准：

（1）企业业绩： n投标人自2020年1月1日以来，完成过单个合同建筑面积20000平方米及以上或单个合同金额7000万元及以上的房屋建筑工程施工业绩，每提供1个得1.5分，本项最高得3分。 n（2）人员业绩： n投标人拟派项目负责人自2020年1月1日以来以项目负责人身份完成过单个合同建筑面积20000平方米及以上或单个合同金额7000万元及以上的房屋建筑工程施工业绩；提供1个得1分，本项最高得1分。n注：本项目投标人最多可填报 5 个业绩，投标人填报业绩的数量超过招标人要求的，超过的业绩不再评审。如招标人要求投标人填报3个业绩，若某投标人按序号填报了3个以上的类似业绩，评标时专家仅评审序号为1到3的的业绩即可，不论后续业绩是否有效，专家均不再给予评审。

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江中凯建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江中凯建设有限公司	韵达快递安徽省区域总部基地项目二标段、三标段工程	安徽韵必达电子商务有限公司	2022年1月14日竣工；工程分为二标段（一期土地）和二标段（二期土地）、三标两个部分，其中二标段（一期土地）合同金额8518.4402万元；二标段（二期土地）、三标合同金额9871.5597万元。	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合
浙江中凯建设有限公司	中通快递集团（厦门）智慧物流产业园项目	福建睿望通供应链管理有限公司	2024年9月29日竣工；合同金额15231万元	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合
周明（项目负责人）	韵达快递安徽省区域总部基地项目二标段、三标段工程	安徽韵必达电子商务有限公司	2022年1月14日竣工；工程分为二标段（一期土地）和二标段（二期土地）、三标两个部分，其中二标段（一期土地）合同金额8518.4402万元；二标段（二期土地）、三标合同金额9871.5597万元。	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合
周明（项目负责人）	中通快递集团（厦门）智慧物流产业园项目	福建睿望通供应链管理有限公司	2024年9月29日竣工；合同金额15231万元	施工合同、竣工验收证明材料原件扫描件	专家评审意见:符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江宏兴建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江宏兴建设有限公司	桐庐综合客运枢纽(公路客运)	桐庐肩吾开发建设有限公司	竣工时间： 2023年6月29日 建筑面积：71544.37平方米 合同金额： 21536.2915万元	施工合同、竣工验收证明材料	专家评审意见:符合
浙江宏兴建设有限公司	临安区城南小学迁建项目	杭州市临安区教育保障中心	竣工时间： 2021年6月28日 建筑面积：23073.52平方米 合同金额： 9838.9552万元	施工合同、竣工验收证明材料	专家评审意见:符合
张颖洁（项目负责人）	桐庐经济开发区岩桥大阜山安置房项目	桐庐新城发展投资有限公司	竣工时间： 2023年1月17日 建筑面积：44043.09平方米 合同金额： 14061.8688万元	施工合同、竣工验收证明材料	专家评审意见:符合

264770

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江富泰建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江富泰建设有限公司	达利钱江国际科技产业园(一期)项目	达利(中国)有限公司	合同金额：8441.5549万元 建筑面积：57512.56平方 竣工时间	中标通知书、合同、竣工验收资料	专家评审意见:符合
浙江富泰建设有限公司	桐政储出（2020）10号桐庐县富春未来城2号地块一期A区块项目总承包工程	桐庐银悦商业发展有限公司	合同金额：23980万元 建筑面积：174613.89平方 竣工时间：2021.12.14	中标通知书、合同、竣工验收资料	专家评审意见:符合
项目负责人：濮民英	桐政工出【2022】03号桐庐经济开发区36-4号工业地块杭州康基医疗器械有限公司四期扩建项目	杭州康基医疗器械有限公司	合同金额：6300万元 建筑面积：54134.09平方 竣工时间：2024.10.18	合同，竣工验收资料	专家评审意见:符合

中标候选人业绩：

中标候选人： 浙江中腾建设有限公司

1、资格条件业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
---------	------	------------	----------------	----------	------

2、评分业绩公示汇总表

该业绩证明对象	业绩名称	建设单位(项目业主)	与评审有关的业绩和各指标要求	提交证明材料内容	评审结论
浙江中腾建设有限公司	河庄街道安置房三期配套九年一贯制学校	杭州市钱塘区教育局	2023年12月8日竣工，合同金额36696.828万元，建筑面积82517.15m²	中标通知书；施工合同；竣工验收证书；	专家评审意见:符合
浙江中腾建设有限公司	余政挂出(2010)116号地块建设项目	杭州未来科技城资产管理有限公司	2022年8月31日竣工，合同金额26619.5872万元，建筑面积82826.2m²	中标通知书；施工合同；竣工验收证书；	专家评审意见:符合
浙江中腾建设有限公司 /郝大荣	中通快递赣中智能科技电商快递产业园项目	江西中吉供应链管理有限公司	2021年10月16日竣工验收，合同金额19500万元，建筑面积109183.83m²	施工合同；竣工验收证书；	专家评审意见:符合

264770

否决投标原因及依据：

序号	单位名称	存在问题	不符合招标文件的条款
1	浙江钜元建设集团有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【其他：项目管理班子配备不能满足要求的：不满足招标文件修订版人员配备要求的（允许承诺制的施工员除外）。】未通过评审；
2	浙源建设有限公司	资信标评审	在【资信标评审】中【其他：项目管理班子配备不能满足要求的：不满足招标文件修订版人员配备要求的（允许承诺制的施工员除外）。】未通过评审；

2025年02月13日

264770